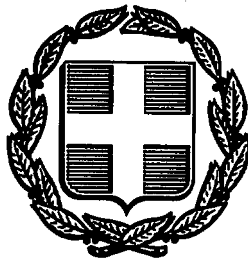



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

| ΑΘΗΝΑ 4 ΜΑΪΟΥ 1990 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 257 |
|---|---|---|


## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ



## ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 660 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 2,500 στρεμμάτων στη θέση «Λιθαρόλακκα» Δήμου Φιλιατρών Νομού Μεσσηνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κλπ. και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1,

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80

5. Την 947/26.3.1990 πρόταση του δασαρχείου Κυπαρισσίας περί κηρύξεως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση από 1.3. έως 31.3.1989 την δημόσια δασική έκταση εμβαδού δύο στρεμμάτων και πεντακοσίων τετραγωνικών μέτρων που βρίσκεται στη θέση «Λιθαρόλακκα» Δήμου Φιλιατρών Ν. Μεσσηνίας προσδιορίζεται από τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΑ και έχει όρια:

Ανατολικά: Δρόμο.

Δυτικά: Δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: Ελαιόκτημα Παναγιώτη Ανδρ. Θεοδοσόπουλου.

Νότια: Δρόμο και ελαιόκτημα Διονυσίου Πανταζόπουλου.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

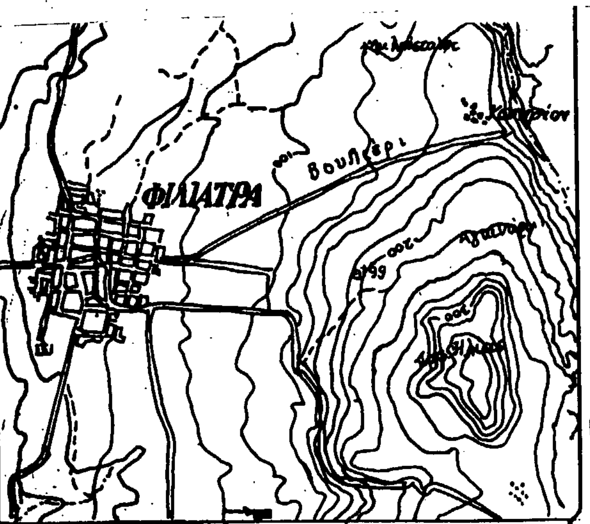
Προβλέπεται φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 2 Απριλίου 1990

Ο Νομάρχης

ΝΙΚΟΛ. ΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΣ



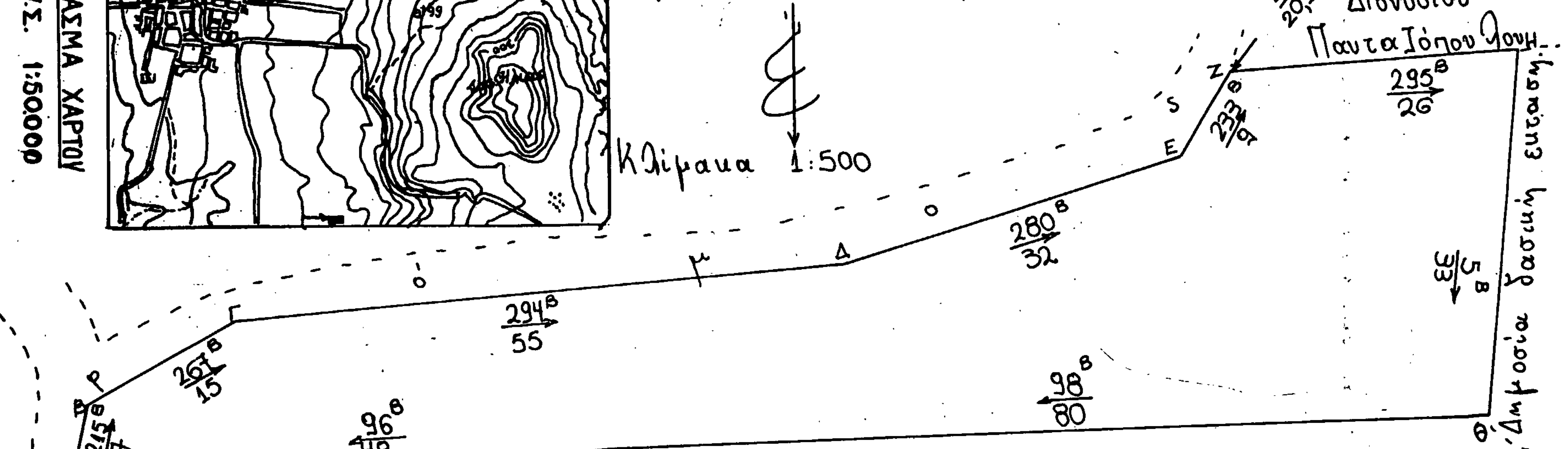

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ

ΦΥΛΛΟΝ Γ.Υ.Σ. 1:50.000

= Θέση αναδασωτέας εκτάσεως.

## ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δημοσίας δασικής εκτάσεως που προτείνεται να κηρυχθεί ως αναδασωτέα λόγω παρανόμου καταλήψεώς της στη θέση "ΛΙΘΑΡΟΛΑΚΚΑ" περιοχής Δήμου Φιλιατρών.




ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Α = αναδασωτέα έκταση

⬚ = αντιπυρικό χείλος (?) γεώτρησης

Εμβαδό = 2,500 στρμ.

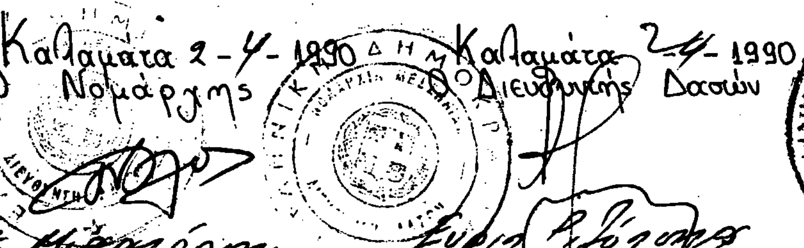
Ανήκει στην 660/90 απόφαση του Νομάρχη Μεσσηνίας.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Καλαμάτα 2-4-1990
Ο Νομάρχης

Καλαμάτα 24-1990
Ο Διευθυντής Δασών

Κυπαρισσία 27-3-1990
Ο Δασάρχης Κυπαρισσίας




Κυπαρισσία 12-3-1990
Ο συντάκτης



Αριθ. 615 (2)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 14,00 στρεμμάτων στη θέση «Φτερόλακκα» Κοινότητας Αμπελοκήπων Ν. Μεσσηνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κλπ. και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1,

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80

5. Την 1109/22.3.1990 πρόταση του δασαρχείου Καλαμάτας περί κηρύξεως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά στις 23.2.1990 την δημόσια δασική έκταση εμβαδού δέκα τεσσάρων στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «Φτερόλακκα» Κοινότητας Αμπελοκήπων Ν. Μεσσηνίας προσδιορίζεται από τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΑ και έχει όρια:

Ανατολικά: Σταφιδαμπέλους Πέτρου Μηλιώτη και Θεόδωρου Β. Κολοκάθη.

Δυτικά: Δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: Χάνδακα και πέραν αυτού δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Δημόσια δασική έκταση και αντέρεισμα Δημ. δασ. έκτασης.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Προβλέπεται φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε.

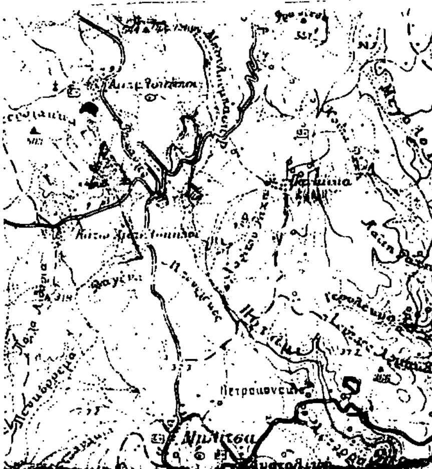
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

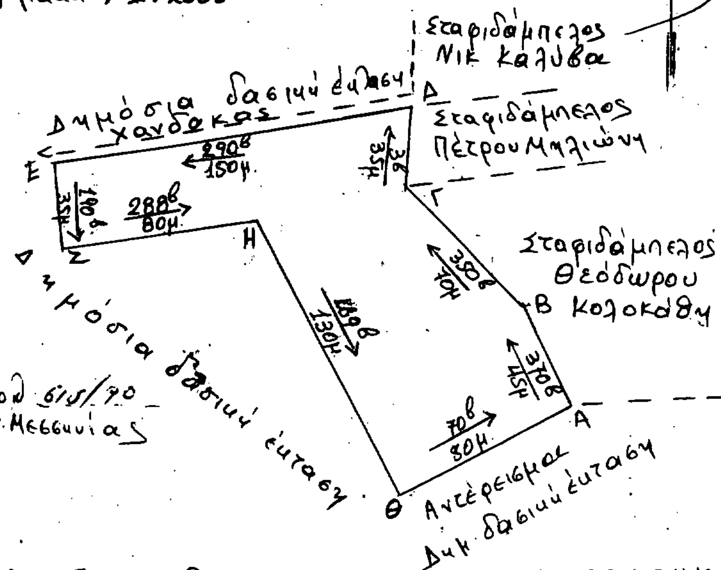
Καλαμάτα, 29 Μαρτίου 1990

Ο Νομάρχης

ΝΙΚΟΛ. ΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Δημόσιας δασικής έκτασης που κάηκε.
Θέση : Φτερόλακκα
Κοινότητα : Αμπελοκήπων
Έκταση : 14 στρεμ.
Κλίμακα : 1:2000






Απόσπασμα χάρτου
Περιοχής ΚΟΡΩΝΗΣ
ΓΥΣ 1977
Κλίμακα 1:50.000

Ανήκει στην αριθ. 615/90 απόφαση Νο Μεσσηνίας

Καλαμάτα 21-3-90
Ο Συντάξας
ΝΙΚΗ ΠΑΠΑΔΟΓΙΑΝΝΗ
Τεχνολόγος Δασοπονίας

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Καλαμάτα 22-3-90
Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
[redacted]

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Καλαμάτα 27-3-1990
Ο ΔΙΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ
Ευριπίδης Ριζόπουλος
Δασολόγος με Α' Βαθμό

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Καλαμάτα 29-3-1990
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ
Νικ. Μιχαλόπουλος

Αριθ. 645 (3)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 100,00 στρεμμάτων στη θέση «Γούπατο - Καϊτσάκι» Κοινότητας Δασοχωρίου Ν. Μεσσηνίας.

ΤΟ ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κλπ. και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1,

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80

5. Την 1115/22.3.1990 πρόταση του δασαρχείου Καλαμάτας περί κηρύξεως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά στις 24.2.1990 την δημόσια δασική έκταση εμβαδού εκατό στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «Γούπατο - Καϊτσάκι» Κοινότητας Δασοχωρίου Ν. Μεσσηνίας προσδιορίζεται από τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΑ και έχει όρια:

Ανατολικά: Δημόσιο δάσος δρυός.

Δυτικά: Δημόσιο δάσος δρυός.

Βόρεια: Ρέμα «Χάραδρος».

Νότια: Δασικό δρόμο Καρνασίου - Δασοχωρίου.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Προβλέπεται φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε. Εξαιρείται της κηρύξεως της αναδασωτέας η εντός των ως άνω ορίων περικλειόμενη, με τα στοιχεία ΖΗΘΙΖ, έκταση του αγροκτήματος Βουρνά εμβαδού πέντε στρεμμάτων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 2 Απριλίου 1990

Ο Νομάρχης

ΝΙΚΟΛ. ΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Αναδασωτέας έκτασης συνεπεία πυρκαγιάς

Θέση : Γούπατο Καϊτσάκι

Κοινότητα: Δασοχωρίου

Έκταση: 100στρ.

Κλίμακα: 1:

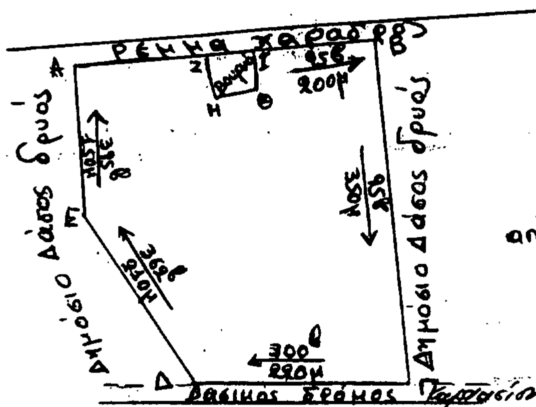


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ

Περιοχής Νέας Φιγαλείας

ΓΥΣ 1977

Κλίμακα 1:50000

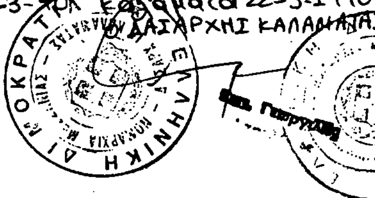


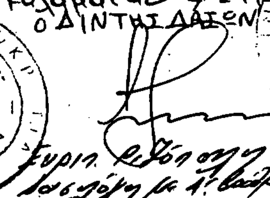

Ανήκει στην αριθ. 645/90 απόφαση Νο Μεσσηνίας

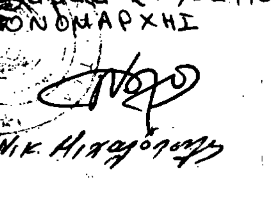
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Καλαμάτα 22-3-90 Καλαμάτα 22-3-1990 Καλαμάτα 2-4-1990 Καλαμάτα 2-4-1990

Ο Συντάκτης Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ Ο ΔΙΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ







Νικ. Μιχαλόπουλος

Αριθ. 1042 (4)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 2,547 στρεμμάτων στη θέση «Πευκιάς» περιφέρειας Κοινότητας Λάρυμνας Ν. Φθιώτιδος.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κλπ.». και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1,

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80

5. Την αριθμ. 741/4.4.90 πρόταση του δασαρχείου Αταλάντης με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.

6. Την 22961/85 απόφαση του Νομάρχη Φθ/δος «περί παραχωρήσεως αρμοδιοτήτων κλπ.», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εχχέρσωση και θα επιτευχθεί με φυσική αναγέννηση και τη διατήρηση του χαρακτήρος του δάσους ώστε να αποκλεισθεί η διάθεση η διάθεση αυτής για άλλο σκοπό την δημόσια δασική έκταση εμβαδού δύο στρεμμάτων και πεντακοσίων σαράντα επτά τετρ. μέτρων (2,547) που βρίσκεται στη θέση «Πευκιάς περιφέρειας κοινότητας Λάρυμνας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσιο δάσος πεύκης και ελαιοπερίβολο κατεχόμενο από Αθαν. Κάζα.

Δυτικά: Με δημόσιο δάσος Πεύκης.

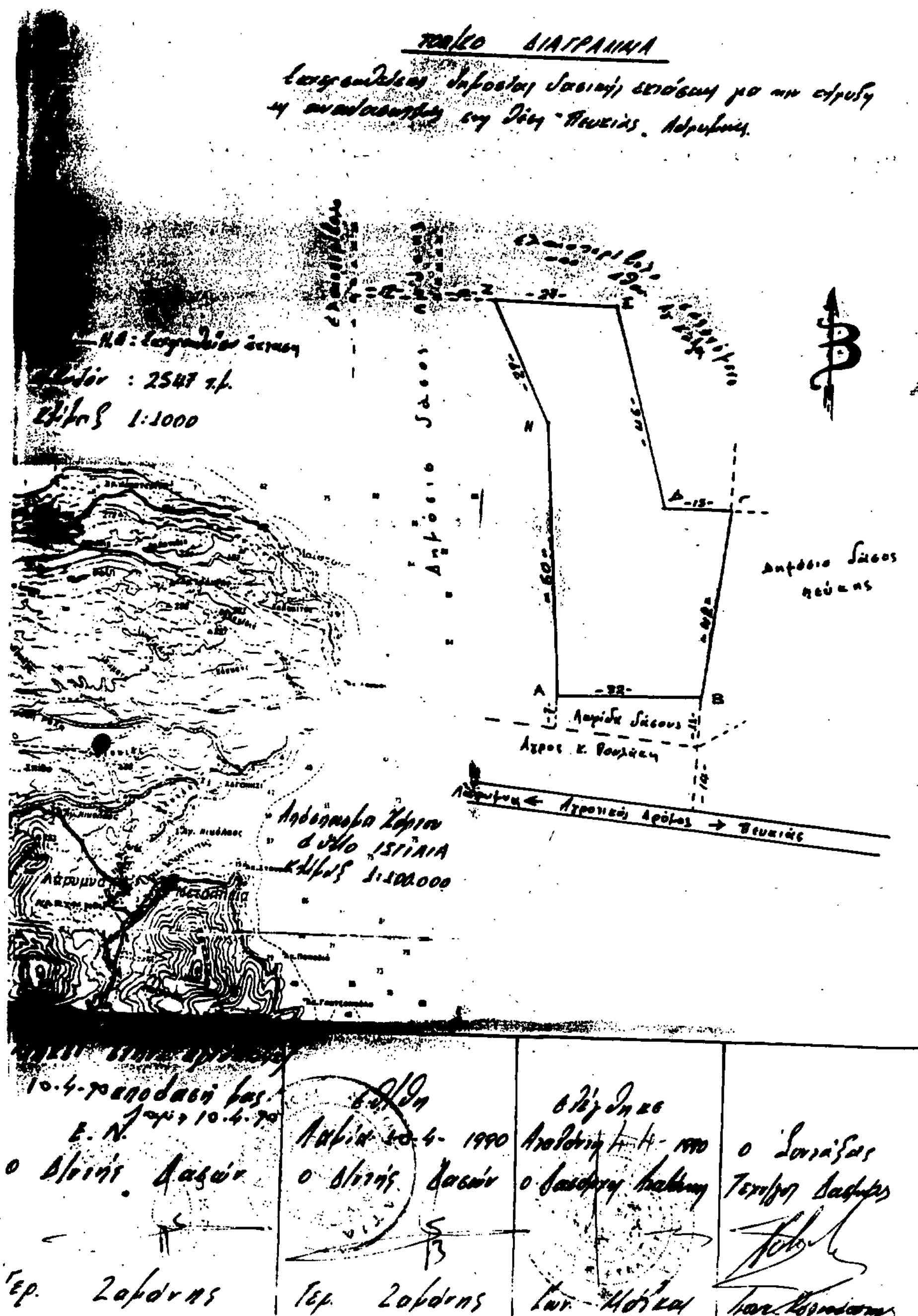
Βόρεια: Με ελαιοπερίβολο κατεχόμενο από Αθαν. Κάζα.

Νότια: Με λωρίδα δάσους πεύκης, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 10 Απριλίου 1990

Με εντολή Νομάρχη
Ο Διευθυντής
ΓΕΡ. ΖΑΜΑΝΗΣ



# ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1149 (5)

Τροποποίηση της 336/1.2.1988 απόφασης Νομάρχη Αιτωλ/νίας «περί καθορισμού ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση» οικισμού Αγ. Θωμά Επαρχίας Μεσολογγίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛ/ΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985) περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης.

2. Τις διατάξεις του από 23.2.1987 Π.Δ. (ΦΕΚ 133 Δ) που τροποποιεί το παραπάνω Π.Δ.

3. Τις υπ' αριθμ. 16/89 και 6/16.3.1990 γνωμοδότηση Συμβουλίου ΧΟΠ.

4. Την υπ' αριθμ. 45/1988 απόφαση Κοινοτικού Συμβουλίου.

5. Την υπ' αριθμ. 3955/88/28.8.89 εισήγηση πολ/κού γραφ. Μεσολογγίου.

6. Την Γ4δ/15883/1903/8.2.1988 κοινή υπουργική απόφαση του Υπουργού Προεδρίας και Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ «περί δημοσιοποιήσεως τοπ/κών διαγρ/των που συνοδεύουν αποφάσεις που δημοσιεύονται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, αποφασίζουμε:

1. Τροποποιείται η υπ' αριθμ. 336/1.2.1988 απόφασή μας «περί καθορισμού ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίησης οικισμού» Αγ. Θωμά Ν. Αιτωλ/νίας.

2. Τροποποιούνται τα όρια του Οικισμού Αγ. Θωμά όπως φαίνονται στους συνοδευτικούς χάρτες με κλίμακα 1:5000 ως προς τα σημεία 14α - 17 - 16α - 15α - 14 - 14α και 35 - 36 - 36α - 35α - 35.

3. Όσον αφορά την κατηγοριοποίηση, την αρτιότητα των οικοπέδων και τους γενικούς και ειδικούς όρους δόμησης, ισχύει η υπ' αριθμ. 336/1988 απόφασή μας.

4. Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π.Δ. της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) και το πιστοποιητικό αυτού Π.Δ. της 23.2.87 (ΦΕΚ 133 Δ').

5. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, το δε τοπογραφικό διάγραμμα που την συνοδεύει, αποτελούμενο από ένα φύλλο σε κλίμακα 1:5000, να αναρτηθεί στο Τμήμα Π και Π.Ε.Ν. Αιτωλ/νίας επί 20ήμερον.

Μεσολόγγι, 28 Μαρτίου 1990

Ο Νομάρχης
ΒΑΣ. ΛΑΖΑΡΗΣ

Αριθ. ΧΟΠ 7192/90 (6)

Καθορισμός χρήσης γης σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 1512/85 στο Ν. Δωδεκανήσου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 3200/55 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως έχει συμπληρωθεί μεταγενέστερα.

2. Το Ν.Δ. 532/70 «Περί συμπληρώσεως των διατάξεων «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

3. Τον Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» ΦΕΚ 137Α/26.7.85 και ειδικότερα το άρθρο 23 αυτού όπου προβλέπεται η σύσταση του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

4. Το Ν.Δ. 691/48 με το οποίο επεκτάθηκε στη Δωδεκάνησο η Πολεοδομική Νομοθεσία.

5. Τον Ν. 1512/85 και συγκεκριμμένα το άρθρο 3 αυτού «περί καθορισμού χρήσεως παραχωρουμένων Δημοσίων εκτάσεων».

6. Την γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. του Ν. Δ/σου (4η συνεδρίαση θέμα 5ον της 22.9.1989).

7. Το από 19.7.89 με αρ. πρωτ. ΧΟΠ 5142/89 έγγραφο του Εθνικού Τυπογραφείου Δ/νσεως εκδόσεων Τμήματος Α' Εφημερίδας Κυβερνήσεως, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε χρήσης γης για την Κ.Μ. 272 Γ' Τριαντών (Ιαλυσσού) τη γεωργική χρήση.

Τοπογραφικό διάγραμμα θα αναρτηθεί στο ΤΠ & ΠΕ Ν. Δωδεκανήσου για 15 ημέρες.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 19 Φεβρουαρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. ΧΟΠ. 1479/90 (7)

Καθορισμός χρήσης γης σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 1512/85 στο Ν. Δωδεκανήσου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως έχει συμπληρωθεί μεταγενέστερα.

2. Το Ν.Δ. 532/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

3. Τον Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα» ΦΕΚ 137Α/26.7.85 και ειδικότερα το άρθρο 23 αυτού όπου προβλέπεται η σύσταση του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων».

4. Το Ν.Δ. 691/48 με το οποίο επεκτάθηκε στη Δωδεκάνησο η Πολεοδομική Νομοθεσία.

5. Τον Ν. 1512/85 και συγκεκριμένα το άρθρο 3 αυτού «περί καθορισμού χρήσεων παραχωρουμένων Δημοσίων εκτάσεων».

6. Την γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. του Ν. Δωδεκανήσου (2η Συνεδρίαση θέμα 2ον της 15.2.1990).

7. Το από 19.7.89 με αρ. πρωτ. ΧΟΠ 5142/89 έγγραφο του Εθνικού Τυπογραφείου Δ/νσης Εκδόσεων Τμήματος Α' Εφημερίδας Κυβερνήσεως, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε για την Κ.Μ 135 Γ. Λαχανιάς ως χρήση την τουριστική. Τοπογραφικό θα αναρτηθεί στο ΤΠ και ΠΕ Ν. Δ/σου για 15 μέρες.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 12 Μαρτίου 1990

Ο Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. ΧΟΠ 3916/1989 (8)

Τροποποίηση σχεδίου πόλης Ρόδου στο Ο.Τ. 267α μεταξύ των οδών Μ. Πετρίδη και Πειραιώς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις Δ/ξεις του από 17 Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλων κλπ.».

2. Τις Δ/ξεις του Ν. Δ/τος 691/48 με το οποίο επεκτάθηκε η Πολεοδομική Νομοθεσία στη Δωδ/σο.

3. Τις Δ/ξεις του Ν. 3200/55 «Περί Διοικητικής αποκεντρώσεως».

4. Τις Δ/ξεις του Ν. Δ/τος 532/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

5. Τις Δ/ξεις του Α.Ν. 314/1968 και του Ν. Δ/τος 1018/1971.

6. Το Νόμο 1337/83 και συγκεκριμένα το άρθρο 33 αυτού.

7. Τις Δ/ξεις του Π. Δ/τος 443/83 και του Π.Δ. 183/86.

8. Τις Δ/ξεις του Ν. 1512/85.

9. Τις Δ/ξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137Α/26.7.85) και συγκεκριμένα το άρθρο 23 αυτού, όπου προβλέπεται η σύσταση του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων έργων.

10. Την υπ' αριθ. Γ4δ/15883/1903/2.2.87 απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ και την υπ' αριθ. Ε22/88 Εγχ. του ΥΠΕΧΩΔΕ.

11. Την κατά πλειοψηφία γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ κατά την συνεδρίαση της 22:9.89 κατά την οποία με ψήφους 3 έναντι 2 απέρριψε την προτεινόμενη εισήγηση του Τ.Π. & Π.Ε., επειδή:

α. Κάθε τροποποίηση πρέπει να αιτιολογείται από κοινή ανάγκη που ανάγεται στην αισθητική, κυκλοφορία (Σ.τ.Ε 1612/1964).

β) Η τροποποίηση εγκεχριμένου σχεδίου πόλεως περιλαμβανομένης και της εντοπισμένης πρέπει να δικαιολογείται από κοινή ανάγκη πρέπει μια τέτοια ενέργεια να είναι αιτιολογημένη (Σ.τ.Ε 251/1964).

γ) Σύμφωνα με την υπ' αριθ. 14/1988 διάταξη του Εισαγγελέως Πρωτοδικών Ρόδου ως επίσης και την υπ' αριθ. 19/1988 διάταξη του Εισαγγελέα Εφετείου Δωδ/σου καθίσταται αδύνατη η κατ' εφαρμογή του ισχύοντος σχεδίου πόλως περίφραξη τμήματος οδού που υπάρχει από εικοσιπενταετία και πλέον στην οποία υπογείως ο Δήμος έβαλε ηλεκτρικό και υδραυλικό δίκτυο.

δ) Με την προτεινόμενη τροποποίηση συμφωνούν τόσον ο Δήμος, όσον και όλοι οι περίοικοι της περιοχής αλλά και το Τ.Π. & Π.Ε. με την εισήγηση του προς το ΣΧΟΠ, η έγκριση της δε επιλύει ένα αδιέξοδο μεταξύ Διοίκησης και Δικαιοσύνης ενώ ταυτόχρονα μειώνει αισθητά το μήκος του ΟΤ. 267α και την ευκολία πρόσβασης των κατοίκων του ΟΤ. 268, 255 κλπ. προς την οδό Μιχαήλ Πετρίδη δεδομένου ότι δεν έχει διανοιχθεί η οδός μεταξύ των ΟΤ. 267 και 254 αφ' ετέρου δε κοινή ανάγκη αποτελεί η δημιουργία κοινόχρηστων χώρων (πεζόδρομων οδών κ.λ.π.).

ε) Οι Πολεοδομικές ανάγκες προσδιορίζονται και από την ιδιομορφία, τη θέση, τον προορισμό και τις συντρέχουσες κάθε φορά ιδιαίτερες συνθήκες της περιοχής κατά τρόπο γενικό και αντικειμενικό, η δε εκτίμηση της συνδρομής της κοινής ανάγκης, για την τροποποίηση του σχεδίου πόλεως, ανήκει στη διακριτική ευχέρεια της Διοικήσεως, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε τη τροποποίηση του Σχεδίου Πόλης Ρόδου στη περιοχή Μιχαήλ Πετρίδη και οδού Πειραιώς μεταξύ των ΟΤ 267α, ΟΤ 267β και ΟΤ 267γ όπως αυτή προτείνεται με την υπ' αριθ. 256/1989 απόφαση του Δ.Σ. Ρόδου και σύμφωνα με την εισήγηση του Τ.Π. & Π.Ε. προς το Σ.Χ.Ο.Π. του Νομού που έγινε δεκτή από τα 2 από τα 5 μέλη του ΣΧΟΠ κατά τη Συνεδρίαση του ΣΧΟΠ της 22.9.1989, και όπως αναλυτικά φαίνεται στα θεωρημένα τοπογραφικά διαγράμματα που συνοδεύουν την απόφαση αυτή.

Τα τοπογραφικά διαγράμματα θα αναρτηθούν μετά τη δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, σε χώρο του ΤΠ & ΠΕ Ν. Δ/σου για τουλάχιστον 15 ημέρες.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 23 Μαρτίου 1990

Ο Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ

---

Αριθ. ΧΟΠ/ΕΠΑ 30 (9)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού Πάλοι Νισύρου Ν. Δωδεκανήσου.

### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985) «Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στο προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους αναφερομένους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας υπογραφής της ΕΣΥΕ.

5. Την υπ' αριθ. 2/9/15.2.90 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

6. Την υπ' αριθ. 19/89 και 26/89 απόφαση του κοινοτικού Συμβουλίου Εμπορίου Νισύρου.

7. Το Π.Δ. 25.4.89 ΦΕΚ 293Δ/16.5.89, που τροποποιεί το από 24.4.85 Π.Δ., αποφασίζουμε:

1. Κατατάσσουμε τον οικισμό στην κατηγορία Παραλιακός, Ενδιαφέρον, Στάσιμος, Συνεκτικός, Μικρός.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Πάλοι Νισύρου, όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας τοπογραφικό διαγρ. κλ. 1:1000 σχεδιάγραμμα, που αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

1. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Α. Γενικοί όροι Δόμησης.

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης, που προβλέπονται από το Π.Δ. 181Δ/3.5.85, όπως τροποποιήθηκε με το από 25.4.89 ΦΕΚ 293Δ' Π.Δ.

Εντός του συνεχτικού τμήματος ορίζεται αρτιότητα 300μ².

Εντός του διάσπαρτου τμήματος ορίζεται αρτιότητα 1000μ²

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα Δημοσίευσης του από 24.4.1985 Δ/τος.

Β· Ειδικοί όροι Δόμησης:

1. Απαγορεύονται οι συνεχείς εξώστες κατά μήκος των όφεων.

2. Ανοίγματα εξωτερικά σε ανάλογα 15% έως 25% επί του συνόλου των όφεων.

3. Χαμηλός μανδρότοιχος.

Οι λοιπές ενδείξεις του συνημμένου δελτίου αρχιτεκτονικής αναγνώρισης είναι δυνητικές για τον ιδιοκτήτη ή μελετητή.

ΙΙ. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του Οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το «Τμήμα Πολ/μίας και ΠΕ της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων Κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων Κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεχριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 21.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

Το τοπογραφικό διαγρ. κλ. 1:1000 αναρτήθηκε στο Τ.Π. και Π.Ε. Δωδ/σου για 15 ημέρες από 1.2.90 έως 15.2.90.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 29 Μαρτίου 1990

Ο Νομάρχης
Γ. ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥΛΟΣ

---

Αριθ. Οικ. 196 (10)

Τροποποίηση του εγκριχριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Αλεξάνδρειας στο Ο.Τ. 20.

### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.».

β) Του Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες, αρμοδιότητος επί θεμάτων εγκρίσεως, επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών».

γ) Του Ν.Δ. 1018/1971 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Α.Ν. 314/1968».

δ) Των Β.Δ. 712/1970, 677/1971 και 198/1972 για την διοικητική αποκέντρωση, όπως ισχύουν σήμερα.

ε) Του Ν. 1337/1983 «επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» και ειδικότερα του άρθρου 33 παρ. 2 αυτού.

στ) Του Ν. 1512/1985 «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων του Ταμείου Νομικών» και ειδικότερα του άρθρου 8 παρ. 15 αυτού.

3. Του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και ειδικότερα του άρθρου 34 παρ. 3 αυτού.

2. Το εγκεχριμένο σχέδιο της Αλεξάνδρειας.

3. Την από 14.12.89 γνωμοδότηση Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού, όπως αυτή διατυπώνεται στο 17ο πρακτικό θέμα 3ο, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του Ο.Τ. 20, του εγκεχριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αλεξάνδρειας με την δημιουργία πεζοδρόμου, μεταξύ του χώρου για εγκατάσταση Νηπιαγωγείου και των ιδιοκτησιών 183α και 183β, πλάτους 5,00 m, όπως αυτή φαίνεται στο διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αλεξάνδρεια, 7 Μαρτίου 1990

Ο Νομάρχης
ΓΡΗΓΟΡΗΣ ΠΑΠΑΣΤΟΪΤΣΗΣ

Αριθ. 432 (11)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Καβάλας στην περιοχή συμβολής των οδών Φιλαδελφείας και Ζαλόγγου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

3. Το Π.Δ. 183/9.5.1986 (ΦΕΚ 70Α/5.6.1986) Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων δόμησης από τους Νομάρχες.

4. Την υπ' αριθμ. 2518/7.3.1989 (ΦΕΚ 163Δ/17.3.89) απόφαση Νομάρχη αναθεώρησης του ρυμοτομικού σχεδίου Καβάλας.

5. Την υπ' αριθμ. 549/21.12.89 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Καβάλας.

6. Την υπ' αριθμ. 6/23/19.2.1990 γνωμοδότηση του Συμβ. Χ.Ο.Π. Καβάλας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Καβάλας στην περιοχή συμβολής των οδών Φιλαδελφείας και Ζαλόγγου, όπως φαίνεται στο συνημμένο και θεωρημένο από την Πρ/νη του ΤΠ και Π.Ε. διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 και 1:1000.

Το υπόψη διάγραμμα θα αναρτηθεί επί εικοσαήμερο στο Γραφείο 326 του ΤΠ και ΠΕ.

2. Η απόφαση αυτή θα ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 21 Μαρτίου 1990

Ο Νομάρχης
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ

Αριθ. 439655/2064 (12)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Αλίμου με αποχαρακτηρισμό του Ο.Τ. 177 από χώρο πρασίνου και μετατόπιση οικ. και ρυμ. γραμμών της οδού Άρεως.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ/γμα της 17.7./16.8.1923.

2. Την παρ. 2 του άρθρ. 4 του Ν. 622/77.

3. Το Π.Δ/γμα 183/9.5.86 (ΦΕΚ 70/Α/5.6.86).

4. Το Ν.Δ/γμα 1147/72 «περί Διοικήσεως Μείζονος Πρωτευούσης».

5. Την εγκ. με αρ. Λ7/13.1/17/11.12.72.

6. Το Π.Δ/γμα 910/77 «περί Οργανισμού Υ.Δ.Ε.».

7. Τον Ν. 1032/80 «περί ΧΟΠ».

8. Τον Ν. 1558/85 «περί Κυβερνήσεως και Κυβερνητικών Οργάνων» άρθ. 24 παρ. 1.

9. Τους Ν. 1232/82 και 1235/82.

10. Την Υπουργική απόφαση 7524/1151/83 (ΦΕΚ 767/Β/83).

11. Την με αρ. 38/89 Απόφαση του Δημ. Συμβουλίου του Δήμου Αλίμου.

12. Την γνωμοδότηση του Ν.Σ. ΠΕΧΩΔΕ από την συνεδρίαση της 16.2.90 πρακτ. 6, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκ. ρυμ. σχεδίου του Δήμου Αλίμου στα ΟΤ 177 και 178 με: 1) Αποχαρακτηρισμό του ΟΤ 177 από χώρο πρασίνου και χαρακτηρισμό του σε οικοδομήσιμο με ταυτόχρονη επιβολή προκηπίου 2) Μετατόπιση των οικ. και ρυμ. γραμμών της οδού Άρεως στα ΟΤ 177 και 178. Τα παραπάνω φαίνονται σημειωμένα στο σε κλ. 1/500 σχεδιάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση. Για ενημέρωση των ενδιαφερομένων το σχεδιάγραμμα αυτό θα αναρτηθεί επί 15/θήμερον στα γραφεία της Δ/νσης Πολ/μίας Πειραιά οδός Νοταρά 93-95.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρ. 2 Ν.Δ/τος 17.7.1923, ΦΕΚ 228/Α/3).

Πειραιάς, 3 Απριλίου 1990

Ο Νομάρχης
Κ. ΓΚΛΕΤΣΟΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ